

 <p>PROVINCIA DI CAGLIARI PROVINCIA DE CASTEDDU</p>	<p><b>PROVINCIA DI CAGLIARI - PROVINCIA DE CASTEDDU</b></p> <p><b>Area dei Servizi Tecnici e di Istruzione</b></p> <p><b>Servizio Geologico</b></p> <p><i>Ufficio Vincolo Idrogeologico</i></p> <p>Tel 070 4092214 – <a href="mailto:spistis@provincia.cagliari.it">spistis@provincia.cagliari.it</a>  <a href="mailto:serviziogeologico@pec.provincia.cagliari.it">serviziogeologico@pec.provincia.cagliari.it</a></p>	<p>Servizio Geologico Laboratorio Geotecnico Via Cadello 9 B 09121 Cagliari FAX 0704092287</p> <p><a href="mailto:geoserv@provincia.cagliari.it">geoserv@provincia.cagliari.it</a> P.IVA. 00510810922</p>
--	---	---

Prot. n° 3044

Cagliari 16 GEN. 2014

Al Corpo Forestale Vigilanza Ambientale  
Servizio Ispettorato Ripartimentale Cagliari  
Via BIASI n° 9  
09131 Cagliari

**Risoluzione Dirigenziale n.° 33 del 15/01/2014**

Procedura **Imposizione vincolo idrogeologico** in territorio del Comune di Muravera ai sensi del RDL n. 3267/1923 Approvazione

**Istanza:** C.F.V.A. Servizio Ispettorato Ripartimentale di Cagliari

**Comune :** Muravera

**Relazione istruttoria CFVA S.I.R. Prot n° 75457 del 06/11/2013**

Pervenuta a questa Amministrazione il 19/11/2013

**IL DIRIGENTE**


**VISTA** l'istanza in epigrafe

**Preso atto**

- che ai sensi dell'art. 1 e seguenti del RDL 3267/1923 e del RD n°126/1926 il Servizio Ripartimentale di Cagliari del CFVA ha elaborato una proposta di applicazione del vincolo idrogeologico nel Comune di Muravera;
- che la proposta di vincolo è costituita dalla Relazione Generale; Allegati A1; A2; A3 (Tavole cartografiche su base CTR 1:10.000); Allegato B (tavola grafica su base IGM 1:25.000 che contiene il totale dell'area sottoposta a vincolo); Allegato C: Descrizione dei confini delle zone di vincolo; Allegato D: Elenco generale fogli e mappali
- che la proposta di vincolo è stata pubblicata a termini di legge presso l'Albo Pretorio del comune di Muravera per 90 giorni dal 13/11/2012 al 11/02/2013;
- che in data 18/03/2013 il comune di Muravera ha restituito gli elaborati su indicati unitamente ai reclami avverso l'imposizione del vincolo presentati da: 1) Bianchi Marcello; 2) Murtas Maria Giovanna; 3) Costruzioni Francesca srl; 4) Edilhouse Società Cooperativa; 5) Comune di Muravera; 6) Pitzalis Giovanni; 7) Soc. Agricola La tanca del Conte S.S.; 8) spiaggiadoro srl; 9) Degoscu Sacha Elias Michel

**Esaminata** la proposta Imposizione del Vincolo; i reclami, le successive controdeduzioni e la nuova proposta di perimetrazione del vincolo elaborata del Servizio Ispettorato ripartimentale



 <p>PROVINCIA DI CAGLIARI PROVINCIA DE CASTEDDU</p>	<p><b>PROVINCIA DI CAGLIARI - PROVINCIA DE CASTEDDU</b></p> <p><b>Area dei Servizi Tecnici e di Istruzione</b></p> <p><b>Servizio Geologico</b></p> <p><i>Ufficio Vincolo Idrogeologico</i></p> <p>Tel 070 4092214 – <a href="mailto:spistis@provincia.cagliari.it">spistis@provincia.cagliari.it</a>  <a href="mailto:serviziogeologico@pec.provincia.cagliari.it">serviziogeologico@pec.provincia.cagliari.it</a></p>	<p>Servizio Geologico Laboratorio Geotecnico Via Cadello 9 B 09121 Cagliari FAX 0704092287</p> <p><a href="mailto:geoserv@provincia.cagliari.it">geoserv@provincia.cagliari.it</a> P.IVA. 00510810922</p>
--	---	---

CFVA Cagliari basata sul riesame dell'ipotesi originaria alla luce dei reclami dei soggetti su elencati.

**Considerato:**

- che l'art. 1 del RDL 3267/1923 recita: *Sono sottoposti a vincolo per scopi drogeologici i terreni di qualsiasi natura e destinazione che, per effetto di forme di utilizzazione contrastanti con le norme di cui agli artt. 7, 8 e 9 possono con danno pubblico subire demudazioni, perdere la stabilità o turbare il regime delle acque;*
- che l'imposizione del vincolo ha esclusiva finalità di sottoporre a valutazione tecnica preventiva gli interventi o le utilizzazioni del territorio al fine di verificarne la compatibilità con la stabilità dei terreni, in relazione alle condizioni di topografia, pendenza, assetto geologico, pedologico, vegetazionale e climatico;

**Vista** la relazione Istruttoria del Ufficio Vincolo Idrogeologico agli atti, da cui risulta:

- a) che i criteri utilizzati dal CFVA per la perimetrazione definitiva dell'area da sottoporre a vincolo sono basati su metodi riconosciuti di valutazione della erodibilità dei suoli attraverso la procedura *EROSION RISK (CSER)* valutando in particolare il rischio potenziale in ragione di aggressività climatica (concentrazione delle piogge di elevata intensità), l'indice di erodibilità del suolo; fattore topografico;
- b) che la proposta di imposizione del vincolo, finalizzata a dare attuazione a quanto prescritto dall'art. 1 del RDL 3267/1923, trova giustificazione nelle caratteristiche geologiche, morfologiche, pedologiche e climatiche dell'area e nei risultati della su citata analisi *CSER*;
- c) che in ragione delle osservazioni pervenute a seguito della pubblicazione nell'albo pretorio del comune di Muravera, il CFVA SIR Cagliari ha predisposto una nuova perimetrazione che garantendo la salvaguardia idrogeologica del territorio, rivaluta ed in buona parte accoglie le osservazioni presentate dal comune di Muravera, da privati e società, come in dettaglio riportato nelle *CONTRODEDUZIONI TECNICHE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE*, allegata alla presente Risoluzione perché ne siano parte integrante.

**Ritenuto:**

- che la proposta di vincolo nel Comune di Muravera, nell'area perimetrata nella cartografia allegata, sia tecnicamente motivata, anche in rapporto alle opposizioni ed osservazioni pervenuti in fase istruttoria;
- che l'imposizione del vincolo, e dei conseguenti criteri di valutazione preventiva di compatibilità degli interventi di uso e trasformazione del territorio, sia necessaria al fine di prevenire dissesti dei suoli e di riduzione generale del rischio idrogeologico in un'area periodicamente interessata da precipitazioni di elevata intensità

**SI APPROVA**

La proposta di imposizione del vincolo idrogeologico nel territorio del Comune di Muravera così come riportata negli allegati che timbrati e vidimati sono parte integrante della presente risoluzione

:

- Relazione Generale;
- Allegati A1; A2; A3 (Tavole cartografiche su base CTR 1:10.000);



 <p>PROVINCIA DI CAGLIARI PROVINCIA DE CASTEDDU</p>	<p><b>PROVINCIA DI CAGLIARI - PROVINCIA DE CASTEDDU</b></p> <p><b>Area dei Servizi Tecnici e di Istruzione</b></p> <p><b>Servizio Geologico</b></p> <p><i>Ufficio Vincolo Idrogeologico</i></p> <p>Tel 070 4092214 – <a href="mailto:spistis@provincia.cagliari.it">spistis@provincia.cagliari.it</a>  <a href="mailto:serviziogeologico@pec.provincia.cagliari.it">serviziogeologico@pec.provincia.cagliari.it</a></p>	<p>Servizio Geologico Laboratorio Geotecnico Via Cadello 9 B 09121 Cagliari FAX 0704092287</p> <p><a href="mailto:geoserv@provincia.cagliari.it">geoserv@provincia.cagliari.it</a> P.IVA. 00510810922</p>
--	---	---

- Allegato B (tavola grafica su base IGM 1:25.000 che contiene il totale dell'area sottoposta a vincolo);
- Allegato C: Descrizione dei confini delle zone di vincolo;
- Allegato D: Elenco generale fogli e mappali

Sono inoltre allegate alla presente Risoluzione le *CONTRODEDUZIONI TECNICHE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE* del CFVA SIR Cagliari

\*\*\*\*\*

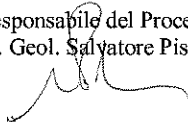
La presente Risoluzione Dirigenziale è emessa in cinque originali.

Ai sensi dell'art.21 del RD 1126/1926 la Risoluzione Dirigenziale è notificata:

- a) in un originale e una copia vidimata degli elaborati al Comune in cui ricade l'area per la pubblicazione per 15gg, all'Albo Pretorio. Il Comune dovrà provvedere a comunicare l'avvenuta all'Ufficio Vincolo Idrogeologico della Provincia di Cagliari, via Cadello n° 9B 09121 Cagliari, [geoserv@provincia.cagliari.it](mailto:geoserv@provincia.cagliari.it), trattenendo presso gli archivi comunali il presente atto.
- b) in tre originali e tre copie degli elaborati vidimato, al CFVA SIR, competente per territorio.
- c) un originale ed una copia del progetto vidimato sarà conservato nell'archivio del Servizio Geologico della Provincia di Cagliari

Avverso la presente Risoluzione dirigenziale è ammesso ricorso al TAR Sardegna nel termine perentorio di 60 giorni dalla data di notifica del presente atto, o al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Geol. Salvatore Pistis




**Il Dirigente**  
**Dott. Ing. Michele Camoglio**

